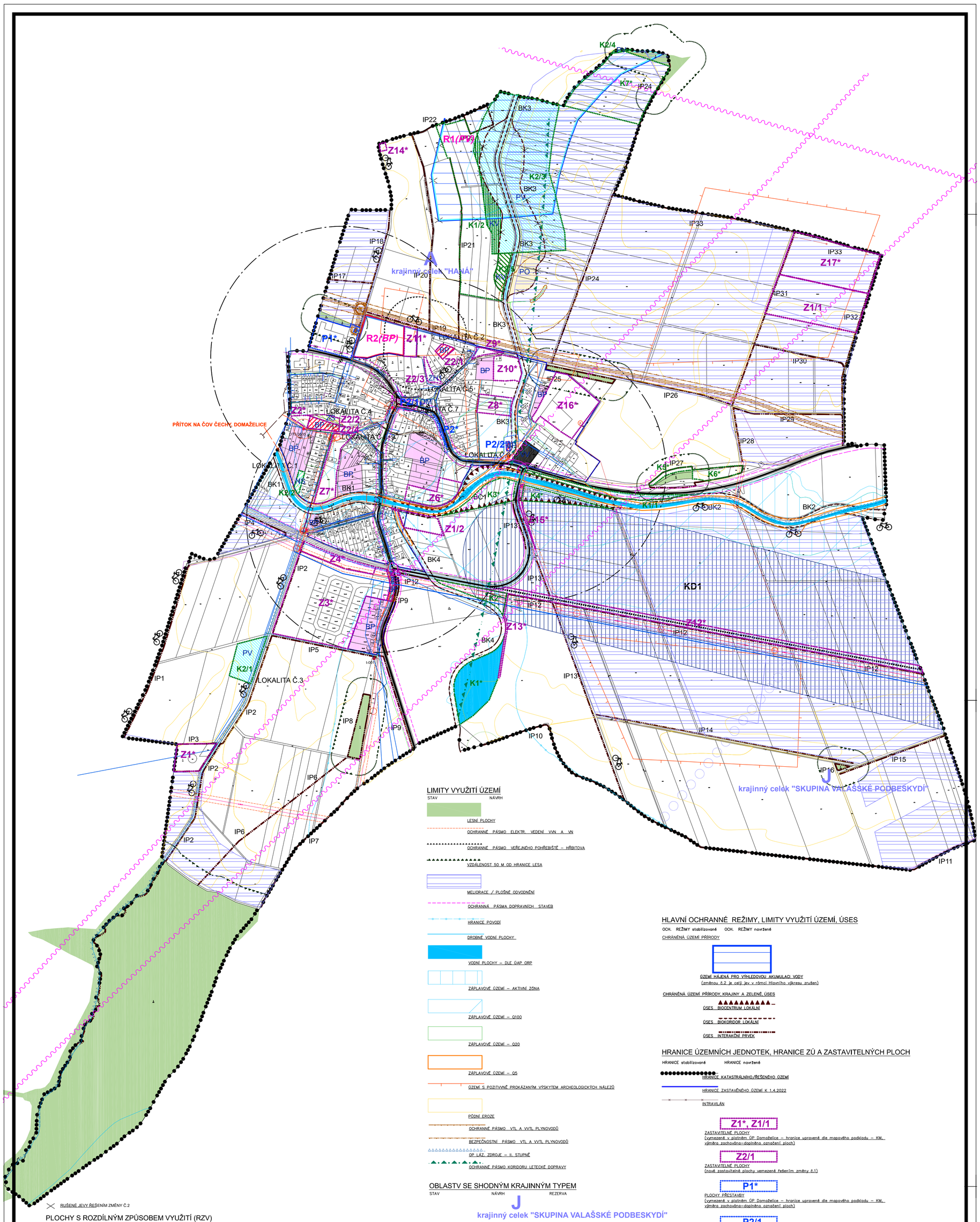

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV NÁVRH

- LESNÍ PLOCHY
- OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTR. VEDENÍ VVN A VN
- OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ – HŘBITOVA
- VZDÁLENOST 50 M OD HRANICE LESA
- MELIORACE / PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ
- OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍCH STAVEB
- HRANICE POVODÍ
- DROBNÉ VODNÍ PLOCHY
- VODNÍ PLOCHY – DLE ÚAP ORP
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – AKTIVNÍ ZÓNA
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q100
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q20
- ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ – Q5
- ÚZEMÍ S POZITIVNĚ PROKÁZANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
- PŮDNÍ EROZE
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL A VVTL PLYNOVODŮ
- BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL A VVTL PLYNOVODŮ
- OP LÁZ. ZDROJE – II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO KORIDORU LETECKÉ DOPRAVY

OBLASTV SE SHODNÝM KRAJINNÝM TYPEM

STAV NÁVRH REZERVA

J krajinný celek "SKUPINA VALAŠSKÉ PODBESKYDÍ"

OZNAČENÍ KRAJINNÝCH CELKŮ

HRANICE KRAJINNÝCH CELKŮ

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

STAV NÁVRH REZERVA

- SILNICE I., II., III. TŘÍDY
- CYKLISTICKÉ TRASY LOKÁLNÍ
- DOCHÁZKOVÁ VZDÁLENOST ZASTÁVEK HD (400 m)

KORIDORY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

STAV NÁVRH REZERVA

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- KANALIZACE JEDNOTNÁ–gravitační
- VODOVOD PITNÝ
- OHRAŽOVÁNÍ

STAV NÁVRH REZERVA

ENERGETIKA-EL. ENERGIE

- VENKOVNÍ VEDENÍ VN–22kV – VZDUŠNÉ
- ZEMNÍ / KABELOVÉ VEDENÍ VN–22kV

stav	návrh	OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ
T-016	t-001	transformovna kiosková
T-016	t-005	transformovna sloupová

STAV NÁVRH REZERVA

ENERGETIKA-ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

- PLYNOVOD STL PODZEMNÍ
- PLYNOVOD VTL PODZEMNÍ

stav	návrh	OBJEKTY A ZAŘÍZENÍ
		regulační stanice VTL/STL

STAV NÁVRH REZERVA

ENERGETIKA-SPOJE

- RADIORELEOVÁ TRASA
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ

HLAVNÍ OCHRANNÉ REŽIMY, LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, ÚSES

OCH. REŽIMY stabilizované OCH. REŽIMY navržené

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY

- ÚZEMÍ HÁJENÁ PRO VÝHLEDOVOU AKUMULACI VODY (změnou č.2 je celý jev v rámci Hlavního výkresu zrušen)

CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ PŘÍRODY, KRAJINY A ZELENĚ, ÚSES

- ÚSES BIOCENTRUM LOKÁLNÍ
- ÚSES BIOKORIDOR LOKÁLNÍ
- ÚSES INTERAKČNÍ PRVEK

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK, HRANICE ZÚ A ZASTAVITELNÝCH PLOCH

HRANICE stabilizované HRANICE navržené

- HRANICE KATASTRÁLNÍHO/ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 1.4.2022
- INTRAVILÁN

Z1*, Z1/1
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
(vymezené v platném ÚP Domaželice – hranice upravené dle mapového podkladu – KM, výměra zachována–doplněno označení ploch)

Z2/1
ZASTAVITELNÉ PLOCHY
(nově zastavitelné plochy vymezené řešením změny č.1)

P1*
PLOCHY PŘESTAVBY
(vymezené v platném ÚP Domaželice – hranice upravené dle mapového podkladu – KM, výměra zachována–doplněno označení ploch)

P2/1
PLOCHY PŘESTAVBY
(nové plochy přestavby vymezené řešením změny č.2)

R1
ÚZEMÍ REZERVY
(vymezené v platném ÚP Domaželice – hranice upravené dle mapového podkladu – KM, výměra zachována–doplněno označení ploch)

K1*, K1/1
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
(vymezené v platném ÚP Domaželice mimo zastavěné území bez označení – hranice upravené dle mapového podkladu – KM, výměra zachována–doplněno označení ploch)

K2/1
PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
(nové plochy změn v krajině vymezené řešením změny č.2)

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

stabilizované navržené

- SILNICE I., II., III. TŘÍDY

RUŠENÉ JEVY ŘEŠENÍM ZMĚNY Č.2

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

stabilizované | navržené | vymezení FUNKCE (účelu využití plochy) ve FUNKČNÍCH TYPECH

PLOCHY BYDLENÍ

(BP)

BP – PLOCHY PŘEDMĚSTSKÉHO BYDLENÍ
BV – PLOCHY VENKOVSKÉHO BYDLENÍ

PLOCHY PRACOVNÍCH AKTIVIT

– jsou určeny pro umístění výrobních provozoven a průmyslových podniků. Bydlení je přípustné výjimečně.

Podrobnější účel využití je stanoven FUNKČNÍMI TYPY:

VV – PLOCHY PRO VÝROBU

PLOCHY PRO VEŘEJNOU VYBAVENOST

OM – PLOCHY PRO OBČANSKOU VYBAVENOST MÍSTNÍHO VÝZNAMU

PLOCHY PRO DOPRAVNÍ STAVBY SILNIČNÍ-bez udání kódu

– plochy bez udání kódu jsou tělesa dopravních staveb, plochy komunikací, náměstí a křižovatek

PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

KV – PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ

KV – PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
(Část plochy krajinné zeleně zrušené změnou č.2)

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

ZS – PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

SPECIÁLNÍ PLOCHY ZELENĚ

ZT – PLOCHY REVITALIZACE VODNÍHO TOKU A PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY OBCE
(plochy ZT jsou řešením změny č.2 zcela zrušeny, část je převedeno do plochy PV (K2/3), část do plochy KV (K2/5) a zbylá část do ploch PO, vodních toků a do ploch pro dopravní stavby silniční–bez udání kódu)

ZH1 – PLOCHY HŘBITOVA

VODNÍ PLOCHY

(PV)

PV – VODNÍ PLOCHY – NÁDRŽE A RYBNÍKY

VODNÍ TOKY

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND, KTERÝ NENÍ SOUČÁSTÍ STAVEBNÍCH PLOCH

PO – PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY – bez rozlišení

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

NS – PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV NÁVRH REZERVA

KD1

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – PRO SILNICI II/150 (KD1)

,,Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb".

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING.ARCH. STANISLAV VRUBEL
OBJEDNATEL:	OBEC DOMAŽELICE
POŘIZOVATEL:	OBECNÍ ÚŘAD DOMAŽELICE

AKCE:
ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU DOMAŽELICE

MĚSTO, OBCE: DOMAŽELICE
ETAPA: **NÁVRH**

VÝKRES: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**

INTEGRAPLAN v.o.s.
PROJEKTOVÁ ČINNOST VE VÝSTAVBĚ
BOHUSLÁVSKÁ 1326, 751 31 LIPNÍK NAD BEČVOU
IČ:06586163, DIČ:CZ06586163
E-MAIL:archall.lipnik@seznam.cz, T:581 110 101, M:722 945 242

ZAK. Č.:		Č. KOPIE:
DATUM:	03/2022	
FORMÁT:	2xA2	
ÚČEL:		
MĚŘÍTKO:	VÝKRES Č.:	
1:5000	II.a	

Ing.arch.Stanislav Vrubel
člen ČKA, pod.č.: 02 721